

**I. KATEGÓRIA
 ESSENTIAL
 630.000 Ft/m²
 5% áfát tartalmaz**
**II. KATEGÓRIA
 SIGNATURE
 730.000 Ft/m²
 5% áfát tartalmaz**
**III. KATEGÓRIA
 EXCLUSIVE
 900.000 Ft/m²
 5% áfát tartalmaz**
Alapozás*

Sávlalap: 50x90cm C20 vasbeton sávalap
 Szerelőbeton: 10 cm kavicságy, 10 cm vasalt beton

Sávlalap: 50x90cm C25 vasbeton sávalap
 Szerelőbeton: 15 cm kavicságy, 10 cm vasalt beton

Sávlalap: 50x90cm C25 vasbeton sávalap+
 XPS
 Szerelőbeton: 15 cm kavicságy, 10 cm vasalt beton

Kiemelés

Kisipari 30 zsalukő

Leier Uni zsalukő

Leier Uni zsalukő

Falazás/áthidaló

Főfal: Porotherm 30 N+F Neo
 hagyományos kézi habarccsal vagy
 LeierTherm 30N+F hagyományos kézi
 habarccsal
 Válaszfal: Porotherm 10 N+F Neo vagy
 LeierTherm 10 N+F kézi habarccsal
 Áthidaló: Porotherm A-10 Neo áthidaló

Főfal: Porotherm 30 N+F Neo (síkracsiszolt)
 Rapid Dryfix vagy LeierPlan 30 N+F Leier fix
 ragasztóhabbal
 Válaszfal: Porotherm 10 N+F Neo Rapid
 Dryfix vagy LeierPlan 10 N+F fix
 ragasztóhabbal
 Áthidaló: Porotherm A-10 Neo áthidaló

Főfal: Porotherm 30 X-Therm (síkracsiszolt)
 Rapid Dryfix vagy LeierPlan Pro 30 téglá
 Leier fix ragasztóhabbal
 Válaszfal: Porotherm 10 N+F Neo Rapid
 Dryfix vagy LeierPlan 10 N+F fix
 ragasztóhabbal
 Áthidaló: Porotherm A-10 Neo áthidaló

**Koszorú zsaluzás,
 hőszigetelés**

XPS 5 cm

XPS 5 cm

XPS 5 cm

Aljzat vízsziget.

Vízszigetelés: 1 réteg Guttabit GV45

Vízszigetelés: 1 réteg Icopal E-G 45 F/K

Vízszigetelés: 1 réteg Bauder PP4T

Hőhídmegegyező

nem tartalmazza

Schöck Isokorb (hőszigetelő tartóelem,
 konzolos elemek hőtechnikai elválasztására)

Schöck Isokorb (hőszigetelő tartóelem,
 konzolos elemek hőtechnikai elválasztására)

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Födém (záró)*

Zárófödém: Helyszínen ácsolt farács födém, 3x5 cm fa lécvázon rögzített 1 rtg. Norgips 12,5 mm gipszkartonborítással

Zárófödém: Helyszínen ácsolt farács födém, fém profil vázra rögzített 1 rtg. Rigips 12,5 mm gipszkartonborítással

Zárófödém: Helyszínen ácsolt farács födém, fém profil vázra rögzített 2 rtg. Rigips 12,5 mm gipszkartonborítással

**Födém
(teherhordó)*
két vagy többszintes
házak esetén**

Teherhordó födém: BVM előregyártott gerendás vasbeton födém

Teherhordó födém: Porotherm gerendás vasbeton födém

Teherhordó födém: Monolit vasbeton födém 20 cm vastagságban

**Lépcső
két vagy többszintes
házak esetén**

Helyszínen zsaluzott monolit vasbeton szerkezet fellépő festett homlokfal, belépő 3 cm fenyő falapnyílásáthidaló

Helyszínen zsaluzott monolit vasbeton szerkezet kerámiaburkolat élvédővel

Gipszbeton lépcső kerámiaburkolattal élvédővel

Tetőszerkezet

Szlovák/Ukránimportból származó fűrészelt fenyőből, helyszínen ácsolt szerkezet, Bochemit QB anyaggal kezelve
Talpszelemen 12x12 cm, szarufa 7,5x15 cm (5,5 m fesztáv felett 15x15 cm talpszelemen, 10x15 cm szarufa) 25 foknál alacsonyabb hajlásszög esetén a teljes felületű deszkaborítás és vízszigetelés többletköltséget jelent!
Opció: OSB 18 mm padlásfödém borítás 22.800 Ft/m²
Eresz: gyalult szarufavégek, felülről 10x120 mm B min.oszt. lambéria borítással
Dobozolt eresz felár ellenében kérhető!

Szlovák/Ukrán importból származó fűrészelt fenyőből, helyszínen ácsolt szerkezet, Bochemit QB anyaggal kezelve
Talpszelemen 12x12 cm, szarufa 7,5x15 cm (5,5 m fesztáv felett 15x15 cm talpszelemen, 10x15 cm szarufa) 25 foknál alacsonyabb hajlásszög esetén a teljes felületű deszkaborítás és vízszigetelés többletköltséget jelent.
Opció: OSB 18 mm padlásfödém borítás 22.800 Ft/m²
Eresz: gyalult szarufavégek, felülről 12x116 mm A/B min.oszt. lambéria borítással
Dobozolt eresz felár ellenében kérhető!

Tervszerűen egymással összeépített, előregyártott szeglemezes fa rácsos tartókból álló tetőszerkezet. A szeglemezeket 0,8-2 mm vastagságú horganyzott acéllemezből készítik, a tetőszerkezeteknek 50 mm vastag fenyő fűrészárú az alapanyaga. A rácsrudak 80-100 mm, az övrudak 120-150 mm. 25 foknál alacsonyabb hajlásszög esetén a teljes felületű deszkaborítás és vízszigetelés többletköltséget jelent
Opció: OSB 18 mm padlásfödém borítás 22.800 Ft/m²
Eresz: dobozott eresz

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Tetőcserép

Terrán Danubia vagy Terrán Synus Colorsystem felületkezelésű hullámos betoncserép, többféle színben, utángyártott kiegészítőkkal (kúpalátét, hófogó, tetőkibúvó, bogárrács)
Tetőfólia: Terrán Medifol SD páraáteresztő fólia (120gr/m²)

Terrán Synus Elegant felületkezelésű hullámos betoncserép, többféle színben, utángyártott kiegészítőkkal (kúpalátét, hófogó, tetőkibúvó, bogárrács)
Tetőfólia: Terrán Medifol 140 (140 gr/m²)

BramaTerrán Synus Resistor vagy Terrán Synus Climacontrol felületkezelésű hullámos betoncserép, többféle színben, gyári kiegészítőkkal (kúpalátét, hófogó, tetőkibúvó, bogárrács)
Tetőfólia: Terrán Medifol Forte (160 gr/m²)

**Lapos tető
szigetelés**

Hőszigetelés: EPS100 20 cm vastag szig.
Lejtésképzés: EPS 100 egyedi vágott szigetelés gyártó által készített lejtésképzési terv alapján.
Vízszigetelés: 1,2 mm vtg. Fatrafol lágy PVC anyagú csapadékvíz elleni szigetelés elhelyezése, filcszőnyeg kiegyenlítő és elválasztó réteggel
Szélszívás elleni védelem dűbelezéssel.
Attika falfedés: fóliabádog szegéllyel felár 20.000 Ft/m²

Hőszigetelés: EPS150 30 cm vastag szigetelés
Lejtésképzés: EPS 100 egyedi vágott szigetelés gyártó által készített lejtésképzési terv alapján.
Vízszigetelés: 1,5 mm vtg. Fatrafol lágy PVC anyagú csapadékvíz elleni szigetelés elhelyezése filcszőnyeg kiegyenlítő és elválasztó réteggel
Szélszívás elleni védelem dűbelezéssel
Attika falfedés: fóliabádog szegéllyel felár 25.000 Ft/m²

Hőszigetelés: EPS200 30 cm vastag szig.
Lejtésképzés: EPS 100 egyedi vágott szigetelés gyártó által készített lejtésképzési terv alapján.
Vízszigetelés: 2,0 mm vtg. Bauder FPO lemez csapadékvíz elleni szigetelés elhelyezése, filcszőnyeg kiegyenlítő és alukasírozott lemez elválasztóréteggel.
Szélszívás elleni védelem dűbelezéssel
Attika falfedés: színezett Prefa alu, korcolt merevítéssel felár 30.000 Ft/m²

**Aljzat
hőszigetelés**

Aljzatszigetelés: Thermomaster EPS 100 10 cm

Aljzatszigetelés: Austrotherm EPS 100 10 cm

Aljzatszigetelés: Austrotherm Grafit EPS 100 10 cm

Aljzatbeton

Helyszínen készített betonból, kézi lehúzással

Esztrich beton, helyszínen kevert gépi adagolású aljzatbeton kézi lehúzással

Esztrich beton, helyszínen kevert gépi adagolású aljzatbeton kézi lehúzással, üvegszál erősítéssel

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Tetőszigetelés

Isocell (λ D 0,039 W/mK) - cellulóz szigetelés 25 cm vastagságban, vízszintesen a födémre fújva
Padlásfeljáró: OptiStep OLS 60×120 cm összecsukható, falétrás

Isocell (λ D 0,039 W/mK) - cellulóz szigetelés 30 cm vastagságban, vízszintesen a födémre fújva
Padlásfeljáró: OptiStep OLS 60×120 cm összecsukható, falétrás

RRockwool Multirock Super (λ D 0,039 W/mK) kőzetgyapot 30 cm vastagságban, 2 x 15cm vízszintesen eltolással a födémre terítve
Padlásfeljáró: FAKRO LTK Thermo 60×120 cm összecsukható, falétrás

**Járda
(épület körül)**

Épület főfalától 60 cm-es szélességben kulékavicságy terítése, 100 x 25 cm-es szürke szegélykővel. A homlokzati sík és a bejárati ajtó közötti szakaszon 1 m széles betonjárda.

Épület főfalától 90 cm szélességben 100 x 20 x 5 cm-es szürke szegélykővel Leier Piazza szürke 10 x 20 x 6 cm vastag térkő, kötésben rakva (10 cm 0-20mm zúzottkő ágyazat, 2 cm 0-4 mm kétszerrostált sóder)

Épület főfalától 90 cm szélességben 100 x 20 x 5 cm-es szürke szegélykővel Semmelrock Citytopkombi 6 cm vastag kombi térkő (10x20 cm, 20x20 cm, 20x30 cm többféle színben: sarkifény, mediterrán, kombi-barna...), kötésben rakva (10 cm 0-20 mm zúzottkő ágyazat, 2 cm 0-4 mm kétszerrostált sóder)

Vakolás

Helyszínen kevert mészhabarcs alapú vakolatanyag felhordása, kézi eldolgozással

Gépi vakolás Baumit MPI25 mész-cement zsákos anyaggal

Gépi vakolás Profi MP4 gipsz-mész zsákos anyaggal

Festés

Belső helyiségek: kétszeri glettelés (Q2 minőség) Baumit Finobello glettgipsszel, két réteg Polifarbe Inntaler matt fehér festék.
Opció: tapétázás 5.800 Ft/m² munkadíjtól
Látszó ereszt: Casati Casa Legno lazúr kétszeri felhordással

Belső helyiségek: kétszeri glettelés (Q2 minőség) Baumit Finobello glettgipsszel, két réteg Héra beltéri festék (fehér vagy bázis 1 színnel).
Opció: tapétázás 5.800 Ft/m² munkadíjtól
Látszó ereszt: Lazurán Favédő lazúr kétszeri felhordással

Belső helyiségek: kétszeri glettelés (Q3 minőség) Rigips Rimano glettgipsszel, két réteg Dulux beltéri festék (fehér vagy bázis 1 színnel)
Opció: tapétázás 5.800 Ft/ m² munkadíjtól
Látszó ereszt: Milesi hydrocrom XGT lazúr kétszeri felhordással

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**Lábazati hő- és
vízszigetelés,
burkolat**

Hőszigetelés: Meton Strong 150, 10 cm
belső padlósík -50 cm mélységtől
járdszint +40 cm-ig
Vízszigetelés: csupasz téglafal kellősítve
Lábazati burkolat: Revco Minigránit
szemcsés műgyanta burkolat (járdszinttől
40 cm magasságig)

Hőszigetelés: Ravatherm XPS, 15 cm
belső padlósík -50 cm mélységtől járdszint
+40 cm-ig
Vízszigetelés: csupasz téglafal kellősítve
Lábazati burkolat: Rondine Staunton 3D Putty
15x61cm (járdszinttől 40 cm magasságig)

Hőszigetelés: Austrotherm XPS Top P, 15 cm
belső padlósík -50 cm mélységtől járdszint
+40 cm-ig
Vízszigetelés: téglafal simított vakolással,
kellősítve
Lábazati burkolat: Travertin 60x40 cm,
tömítetlen, matt mészkőlap (járdszinttől 40
cm magasságig)

**Homlokzati
hőszigetelés**

Thermomaster EPS 80, 15 cm +
Masterplast vakolat (Bázis 1 szín)

Austrotherm EPS 80, 15 cm + Ceresit CT60
akril vakolat (Bázis 1 szín)

Austrotherm Grafit EPS 80, 15 cm + Baunit
szilikonTop vakolat (Bázis 1 szín)

**Bádogozás –
csatornarendszer**

Horganyzott acél félköríves 33 cm kiterített
szélességű ereszcatorna rendszer,
100mm-es lefolyó
Esővíz elvezetés járda feletti kiköpővel. Az
esővíz elvezetést és szikkasztást nem
tartalmazza.

Zambelli festett acél félköríves félköríves 33
cm kiterített szélességű ereszcatorna
rendszer, 100mm-es lefolyó
Esővíz elvezetés járda feletti kiköpővel. Az
esővíz elvezetést és szikkasztást nem
tartalmazza.

Prefa alumínium félköríves 33 cm kiterített
szélességű ereszcatorna rendszer, 100mm-
es lefolyó
Esővíz elvezetés járda feletti kiköpővel. Az
esővíz elvezetést és szikkasztást nem
tartalmazza

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**Fűtés/
Hűtésrendszer/
Gépészet**

Víz/csatorna: Everline 5 rétegű 16/20/26x2mm műanyag cső, Everline présídomok, Pestan tokos KG/PVC idomok (a csatorna tervet és külső szerelést nem tartalmazza)
Fűtés: Primer kör: DIM hidraulika modul, Immerpan oldalfali radiátor, UBS160V egy fűtőcsőkéigysós indirekt HMV tároló, fürdőben BRH Helidor törőlközőszárító, 1db COMPUTHERM vezetékes termosztát
Szekunder kör: padlófűtés Everline 5 rétegű 16x2 mm műanyag cső aljzatbetonban toldás nélkül, BRH osztógyűjtő
Szellőzés: Ablakkal nem rendelkező vizes helyiségek (wc, fürdőszoba, mosókonyha), oldalfalra kivezetett gépi szellőztetése, világításkapcsolóra kötött időkapcsolós ventilátorral. Típus: Vents 100 D

Víz/csatorna: VESBO 5 rétegű, 16/20/26x2mm műanyag cső, Comap présídomok, Pestan tokos KG/PVC idomok (a csatorna tervet és külső szerelést nem tartalmazza)
Fűtés/hűtés: Primer kör: SAMSUNG oldalfali fancoil, SAMSUNG hidraulika modul, fűtési körönként COMPUTHERM wireless termosztát, fürdőben Mistral törőlközőszárító elektromos patronnal
Szekunder kör: padlófűtés VESBO 5 rétegű 16x2 mm műanyag cső aljzatbetonban toldás nélkül, VESBO osztógyűjtő, golyóscsappal, üritőszelepekkel, automata légtelenítővel
Szellőzés: Ablakkal nem rendelkező vizes helyiségek (wc, fürdőszoba, mosókonyha), oldalfalra kivezetett gépi szellőztetése, világításkapcsolóra kötött időkapcsolós ventilátorral. Típus: Vents 100 MA

Víz/csatorna: Wavin 5 rétegű, 16/20/26x2mm műanyag cső, Wavin présídomok, Wavin KG/PVC idomok (a csatorna tervet és külső szerelést nem tartalmazza)
Fűtés/hűtés: Primer kör: Daikin vagy Mitsubishi hidraulika modul, Wavin mennyezethűtés (födém alá telepített, előregyártott rendszerlemezre épített 10 mm cső) szerelt osztók golyóscsappal, üritő szelepekkel, automata légtelenítővel, beépített tömegárammérővel króm kivitelben
Wavin Sentio zónavezérlő, Wavin Sentio termosztát, fürdőben JAGA Sani Louvre design törőlközőszárító elektromos patronnal
Szekunder kör: padlófűtés Wavin 5 rétegű 16x2 mm műanyag cső aljzatbetonban, toldás nélkül, VESBO osztógyűjtő áramlásmérővel
Szellőzés: Ablakkal nem rendelkező vizes helyiségek (wc, fürdőszoba, mosókonyha), oldalfalra kivezetett gépi szellőztetése, világításkapcsolóra kötött időkapcsolós ventilátorral. Típus: Maico ECA 100 icro KF

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Hőközpont

Samsung Split EHS
AE200ANYDGH/AE120AXEDGH
hőszivattyú berendezés 3 fázis, 200 liter
HVM tartály

Mitsubishi Electric PUHZ-SHW112YAA
ultracsendes Zubadan inverter hőszivattyú, 3
fázis, ERST30C-YM9EDR1 Ecodan 300 liter
HVM tartály

Daikin Altherma
ERLA11DW1/EBVX11S23D6V split
rendszerű hőszivattyú 230 liter HVM tartály

**Homlokzati
nyílászáró
(bukó/nyíló)**

REHAU EURO DESIGN 70 profilrendszer -
5 légkamrás, műanyag, kívül-belül fehér,
bukó-nyíló kivitel. Ug= 0,7 W/m²Ko
Beépítés: 160 mm-es toktoldó a
nyílászárók aljára, az alsó 60-as
tokmagasítóba vas merevítés.

REHAU SYNEGO 80 profilrendszer - 6
léggamrás, műanyag, belül fehér, kívül színes
fóliával, bukó-nyíló kivitel. Ug= 0,6 W/m²Ko
Beépítés: 160 mm-es toktoldó a
nyílászárók aljára, az alsó 60-as
tokmagasítóba vas merevítés.

REHAU SYNEGO 80 profilrendszer - 6
léggamrás, műanyag, belül fehér, kívül
alumínium borítással, bukó-nyíló kivitel,
teraszajtók esetén Slide kivitelben. Ug= 0,6
W/m²Ko
Beépítés: 160 mm-es toktoldó a
nyílászárók aljára, az alsó 60-as
tokmagasítóba vas merevítés.

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Bejárati ajtó

Bejárati ajtó: 3 ponton záródó csapos biztonsági kulcs működtetésű zárszerkezet, cylinderbetéttel kívül-belül fehér színben. 3 db M-TECH ajtópánt, kívül – belül kilincs. Ajtó panel: 36 mm vastag, HPL anyagú részben üvegezett ajtólap (S-131 típus) Alap méret: 1000 x 2100-as) Az ajtó zárbetéttel kerül kiszállításra.

Bejárati ajtó: 3 ponton záródó csapos biztonsági kulcs működtetésű zárszerkezet, cylinderbetéttel belül fehér, kívül színes fóliával ellátva. 3 db M-TECH ajtópánt, kívül – belül kilincs. Ajtó panel: 44 mm vastag HPL anyagú részben üvegezett ajtólap (S-140 típus) Alap méret: 1000 x 2100-as. Az ajtó zárbetéttel kerül kiszállításra.

Bejárati ajtó: 3 ponton záródó csapos biztonsági kulcs működtetésű zárszerkezet, cylinderbetéttel belül fehér, kívül alumínium fóliával ellátva. 3 db M-TECH ajtópánt, kívül – belül kilincs. Ajtó panel: 44 mm vastag HPL anyagú részben üvegezett ajtólap (R-143 típus) Alap méret: 1000 x 2100-as. Az ajtó zárbetéttel kerül kiszállításra.

Beltéri ajtó

Pascal Basic, nyíló, gyári tokszerkezettel, teli lapos kivitelbenl dekor felülettel választható mintázattal és színekben 55.000 Ft/db árig. Kilincs: bruttó 5.000. Ft/db árig választható

CPL dekorfóliás, nyíló, gyári tokszerkezettel, teli lapos kivitelben választható mintázattal és színekben 85.000 Ft/db árig. Kilincs: bruttó 7.000.- Ft/db árig választható

MDF festett, nyíló, gyári tokszerkezettel, teli lapos kivitelben fehér színben 130.000 Ft/db árig. Kilincs: bruttó 10.000.- Ft/db árig választható

Garázsajtó

EcoTor Easy szekcionált, bordás, fehér garázkapu Torlift motorizációval, 1 db távirányítóval
Garázs burkolat: simított beton

EcoTor szekcionált, bordás mintázatú, fehér garázkapu EcoTec motorizációval, 2 db távirányítóval
Garázs burkolat: műgyanta burkolat

Hörmann LPU42 Standard bordás mintázatú, színezett garázkapu ProMatic motorizációval, 2 db távirányítóval
Garázs burkolat: kerámia burkolat

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Ablakkönyöklő

belbelső: fehér műanyag
külső: színezett alu könyöklő méretre
vágva, hajlítva

belső: fehér műanyag
külső: Vratza mészkő 2 cm-es kőpárkány

belső: Helopal Trend 70
külső: Helopal Eclusiv 310

Korlát

90 cm magas acél korlátszerkezet,
hidegen hengerelt zárt szelvényekből,
40x40mm függőleges tartószerkezettel,
40x40mm mángorolt kapaszkodóval,
12x12mm négyzetvas pálcákkal, kétszeri
kézi felületkezeléssel – Trinát festékkel

90 cm magas rozsdamentes (K033), pálcás
acélkorlát rendszer. D45 kapaszkodó, 8141
cikkszámú 4-6 sorosig változtatható
oszlopokkal, 12 mm vtg. vízszintes pálcákkal,
végzárókkal és rögzítőkkal.

Üvegkorlát oszlopos rögzítéssel, 5+5 mm
vastagságú, 2 rétegű ragasztott biztonsági
üveggel.

Kapcsoló 2

Schneider Asfora fehér elektromos
szerelvények a táblázat alján található
elektromos kiállások mennyisége szerinti
kiosztásban.
(A világítótestek, elektromos háztartási
gépek beépítését, valamint a mérőszekrény
és az épület közötti tervezést és kiépítést
az ár nem tartalmazza)

Schneider Sedna Design fehér, krém
elektromos szerelvények a táblázat alján
található elektromos kiállások mennyisége
szerinti kiosztásban.
A világítótestek, elektromos háztartási gépek
beépítését, valamint a mérőszekrény és az
épület közötti tervezést és kiépítést az ár nem
tartalmazza

Schneider Unica Quadro fehér, krém
elektromos szerelvények a táblázat alján
található elektromos kiállások mennyisége
szerinti kiosztásban.
A világítótestek, elektromos háztartási gépek
beépítését, valamint a mérőszekrény és az
épület közötti tervezést és kiépítést az ár nem
tartalmazza

**I. KATEGÓRIA
ESSENTIAL
630.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

Szaniter

800.000.- Ft-ig tartalmazza a saniterek anyagárát. (kádad, csaptelepek, mosdók, wc-k, zuhanyzó)
Egyedi mosdópultok, zuhanyfülkék, kádeltét falak, wc tartály elötét falak, fürdőszoba bútorok összeszerelését stb. díját nem tartalmazza. Előregyártott zuhanykabinok, üvegfalak beépítését nem tartalmazza, ezeket a forgalmazó/gyártó építi be. Kád revíziós ajtót és padlóösszefolyót nem tartalmaz!

**II. KATEGÓRIA
SIGNATURE
730.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

1.200.000.- Ft-ig tartalmazza a saniterek anyagárát. (kádad, csaptelepek, mosdók, wc-k, zuhanyzó)
Egyedi mosdópultok, zuhanyfülkék, kádeltét falak, wc tartály elötét falak, fürdőszoba bútorok összeszerelését stb. díját nem tartalmazza. Előregyártott zuhanykabinok, üvegfalak beépítését nem tartalmazza, ezeket a forgalmazó/gyártó építi be. Kád revíziós ajtót és padlóösszefolyót nem tartalmaz!

**III. KATEGÓRIA
EXCLUSIVE
900.000 Ft/m²
5% áfát tartalmaz**

1.800.000.- Ft-ig tartalmazza a saniterek anyagárát. (kádad, csaptelepek, mosdók, wc-k, zuhanyzó)
Egyedi mosdópultok, zuhanyfülkék, kádeltét falak, wc tartály elötét falak, fürdőszoba bútorok összeszerelését stb. díját nem tartalmazza. Előregyártott zuhanykabinok, üvegfalak beépítését nem tartalmazza, ezeket a forgalmazó/gyártó építi be. Kád revíziós ajtót és padlóösszefolyót nem tartalmaz!

Burkolat

9.000 Ft/m² árig tartalmazza a hideg és melegburkolatok anyagárát (a hulladékok mennyiségét nem tartalmazza)
Hidegburkolat: hálós elrendezésben, hagyományos járólapok max. 40x40 cm méretig, JUB Akrinol ragasztóval (diagonál, forgó minta, gress lap, kétoldali ragasztás, nagy méretű lapok alá padlopon, vizesvágó használata, klipsz stb. esetén különbözeti árat számítunk).
Melegburkolat: laminált vagy szalagparketta ragasztás nélküli, filcre fektetett klikkes kivitelben, gyárilag felületkezelt
Garázs burkolat: simított beton

12.000 Ft/m² árig tartalmazza a hideg és melegburkolatok anyagárát (a hulladékok mennyiségét nem tartalmazza)
Hidegburkolat: hálós elrendezésben, hagyományos járólapok max. 60x60 cm méretig, Adesital Flex ragasztóval (diagonál, forgó minta, gress lap, kétoldali ragasztás, nagy méretű lapok alá padlopon, vizesvágó használata, klipsz stb. esetén különbözeti árat számítunk).
Melegburkolat: laminált vagy szalagparketta ragasztás nélküli, filcre fektetett klikkes kivitelben, gyárilag felületkezelt
Garázs burkolat: műgyanta burkolat

15.000 Ft/m² árig tartalmazza a hideg és melegburkolatok anyagárát (a hulladékok mennyiségét nem tartalmazza)
Hidegburkolat: hálós elrendezésben, hagyományos járólapok vagy gress lapok max. 80x80 cm méretig, Terranova Weber S1 ragasztóval (diagonál, forgó minta, kétoldali ragasztás, nagy méretű lapok alá padlopon, vizesvágó használata, klipsz stb. esetén különbözeti árat számítunk).
Melegburkolat: laminált vagy szalagparketta ragasztás nélküli, filcre fektetett klikkes kivitelben, gyárilag felületkezelt
Garázs burkolat: kerámia burkolat

OPCIÓS TÉTELEK



	I. KATEGÓRIA ESSENTIAL 630.000 Ft/m ² 5% áfát tartalmaz	II. KATEGÓRIA SIGNATURE 730.000 Ft/m ² 5% áfát tartalmaz	III. KATEGÓRIA EXCLUSIVE 900.000 Ft/m ² 5% áfát tartalmaz
Kandallókémény	Montel 20	Leier Smart	Leier LSK20
Intelligens otthon			
Klíma előkészítés			Igen (2 db)
Klíma			
Redőny		Igen (rejtett tokos, alumínium, fehér, kézi)	Igen (rejtett tokos, alumínium, fehér, motoros)
Porszívó előkész.			igen
Közp. porszívó			

OPCIÓS TÉTELEK



	I. KATEGÓRIA ESSENTIAL 630.000 Ft/m ² 5% áfát tartalmaz	II. KATEGÓRIA SIGNATURE 730.000 Ft/m ² 5% áfát tartalmaz	III. KATEGÓRIA EXCLUSIVE 900.000 Ft/m ² 5% áfát tartalmaz
Hőkamerás vizsgálat			
Villámhárító			
Elektromos Autó töltőállomás			Evlink Wallbox 7,4kW
Hővisszanyerős szellőztető rendszer			
Riasztó			
Vízlágyító			Igen (Profilt RX 25)

Az árak és információk tájékoztató jellegűek. Az aktuális árakról és feltételekről érdeklődjön a Hibridház elérhetőségein.